

Innovative Fonds



P & R

Einfach, rentabel, sicher: P&R Container-Investitions-Programm

Konzept:

Sie erwerben mittels eines Kauf- und Verwaltungsauftrages eine gewisse Anzahl von hochwertigen Containern und beauftragen gleichzeitig die P&R GmbH mit der Verwaltung der Container. Die Container werden von P&R an die weltweit marktführenden Containerleasinggesellschaften für fünf Jahre fest vermietet. Während dieser fünfjährigen Laufzeit erhalten Sie die laufenden vorher garantierten Mieterträge ausgezahlt. Die Mietauszahlung errechnet sich aus der Garantiemiete pro Kalendertag, multipliziert mit der Anzahl der gekauften Container und den Abrechnungstagen, woraus sich bezogen auf den Nettokaufpreis eine Mietausschüttung von 12-14% per anno ergibt.

Die Auszahlung der garantierten Miete erfolgt vierteljährlich 30 Tage nach Quartalsende per Verrechnungsscheck. Die erste Zahlung erfolgt nach dem ersten vollen Quartal. Die vierteljährliche Mietauszahlung reduziert das gebundene Kapital und kompensiert auch die Wertminderung der Container (Abschreibungen) bis zum Rückkaufswert. Bei Vertragsabschluss nach 5 Jahren kauft P&R die Container zu einem bei Vertragsabschluss feststehenden Preis zurück.