

HCI Energy 2 Solar

Photovoltaik – Unendlich viel Energie

Im Zuge einer wachsenden Weltbevölkerung und zunehmender Industrialisierung nimmt der weltweite Energiebedarf stetig zu. Insbesondere in den vergangenen Jahren wurden die Bemühungen verstärkt, die Energieerzeugung umweltschonender und nachhaltiger zu gestalten.

Ein Beispiel für ökologische Technologien ist die Umwandlung von Sonnenenergie in elektrischen Strom – die sogenannte Photovoltaik. Mithilfe von Solarmodulen kann man sich diese nahezu unerschöpfliche Energiequelle zunutze machen. Neben kleineren Dachanlagen auf Eigenheimen kommen Photovoltaikanlagen auf Großdächern wie z. B. auf Fabrik- oder Lagerhallen zum Einsatz. Da Freiflächen-Solarparks auch großflächig errichtet werden können, nehmen diese eine besondere Stellung ein.

Deutschland – Heimat des Umweltschutzes

In Deutschland war man sich schon früh der außerordentlichen Bedeutung nachhaltiger Technologien zur Stromerzeugung bewusst. Um einen finanziellen Anreiz für die technische Weiterentwicklung und die Nutzung erneuerbarer Energien zu setzen, wurden die Abnahmepreise für den so produzierten Strom – die sogenannte Einspeisevergütung – im Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) für 20 Jahre festgeschrieben.

Ihre Beteiligung – HCI Energy 2 Solar

Der HCI Energy 2 Solar bietet Ihnen die Möglichkeit, von den zahlreichen Vorteilen deutscher Solarparks zu profitieren. Zwei in Bayern gelegene Freiflächenparks sind bereits erworben und speisen seit Ende 2009 Strom in das öffentliche Stromnetz ein. Weitere Dach- und Freiflächenanlagen, die strenge Anlagekriterien erfüllen müssen, sollen folgen.

Sicherheit – Ein wichtiger Aspekt

Um die zu erwartenden Energieerträge zu ermitteln, werden für jeden Solarpark mindestens zwei Solarertragsgutachten eingeholt. Auf den Mittelwert der Gutachten wird zusätzlich ein Sicherheitsabschlag von mindestens 2 % vorgenommen, um die jeweilige Ertragserwartung zu prognostizieren.

Obwohl über Serviceverträge und Versicherungen bereits ein weitgehender Schutz bestehen wird, soll eine zusätzliche Instandhaltungsrücklage dafür sorgen, dass auch unerwartete Zwischenfälle keine unerwartete Belastung darstellen.

Zudem ist die Veräußerung der Solarparks in den Prognosen nicht berücksichtigt. Ein eventueller Verkaufserlös wirkt sich entsprechend positiv auf Ihre Rückflüsse aus.

Und das Wichtigste ist: Die Sonne scheint – gleichgültig, was an den Kapitalmärkten geschieht!



Quelle: Fotolia

Anlagerichtlinien (Auszug)

Einkaufsfaktor	9,5 (Kaufpreis kleiner als der 9,5-fache erwartete gemittelte Jahreserlös)
Projektstatus	In Betrieb befindlich, schlüsselfertig oder baureif
Mindestgröße	1.500 kWp (Freifläche)/500 kWp (Dachfläche)
Genehmigungen	Baurechtliche und für Betrieb notwendige liegen vor
Nutzungs-/Pachtverträge	Mindestens für den Zeitraum des Vergütungsanspruchs gemäß EEG abgeschlossen
Einspeisezusage/-reservierung	Liegt vor
Finanzierungszusage	Liegt vor
Ertragsgutachten	Mindestens zwei liegen vor

Energie & Rohstoffe

Transport & Logistik

Immobilien

LV-Zweitmarkt

Multi Asset

HCI ENERGY 2 SOLAR
DIE KRAFT DER SONNE NUTZEN

hc
Capital

HCI Energy 2 Solar

Die Kraft der Sonne nutzen – Ihre Vorteile

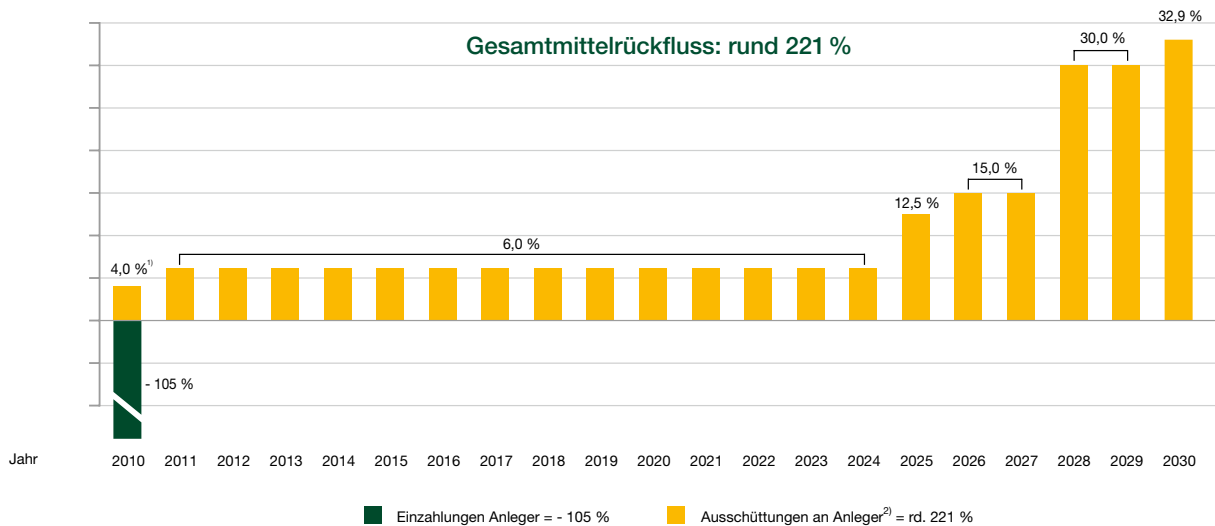
Planungs- und Investitionssicherheit

- // Transparente rechtliche Rahmenbedingungen
- // Bewährtes steuerliches Konzept
- // Nutzung ausgereifter Anlagentechnik
- // Zusammenarbeit mit erfahrenen Partnern
- // Strenge Anlagerichtlinien sichern Qualität

Wirtschaftliche Sicherheit

- // Langfristige Einnahmesicherheit durch gesetzlich garantierte Einspeisevergütung für 20 Jahre aus EEG
- // Bonitätsstarke Abnehmer (Energiekonzerne)
- // Währungssicherheit durch EUR-Investment
- // Unabhängigkeit von Börse und Konjunktur

Investitions- und Ausschüttungsplan vor Steuern (PROGNOSE)



1) für 2010 zeitanteilig ab Beginn des dem Zahlungseingang der Einlage folgenden Kalendermonats

2) Die Ausschüttungen enthalten anteilige Rückzahlungen des Anlegerkapitals; eine gesonderte Kapitalrückzahlung am Ende der Gesamtlaufzeit findet nicht statt.



Die Mindestbeteiligung

- // 5.000 EUR (zzgl. 5 % Agio)

Die Einzahlungstermine

- // 100 % 14 Tage nach Annahme
(zzgl. 5 % Agio auf die Zeichnungssumme)

Geplantes Emissionskapital

- // 20 Mio. EUR zzgl. Erhöhungsoption

Wichtiger Hinweis:

Die vorliegenden Informationen stellen kein Angebot und keine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots dar und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Eine Investition in die Beteiligungsgesellschaft erfolgt ausschließlich aufgrund des veröffentlichten Verkaufsprospekts, in dem alle wesentlichen Chancen und Risiken beschrieben sind, sowie aufgrund aller weiteren notwendigen Dokumente (z. B. Beitrittserklärung, Gesellschafts- und Treuhandvertrag). Angegebene kalkulierte Werte stellen lediglich Prognosen dar, die auf Erfahrungswerten aus der Vergangenheit basieren. Die tatsächlich eintretenden Werte können hiervon positiv wie negativ abweichen.